



Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih  
odbor výstavby a životního prostředí

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 14.6.2022  
Vykonatelnost .....

*Pruchnická*



Vaše značka:  
ze dne:  
Č. j.: JIH/048091/22/VŽP/Pru  
Sp. zn. S-JIH/075076/21/VŽP  
Vyřizuje: Jana Pruchnická  
Telefon: +420 599 430 216  
Fax: +420 599 430 490  
E-mail: jana.pruchnicka@ovajih.cz

- dle rozdělovníku -

Datum: 27.květen 2022

## Společné povolení Rozhodnutí č. 74/2022

### Výroková část:

#### I.

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čís. 14/2013 (dále jen Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.8.2021 podal stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, IČO 00845451, v zastoupení ČOS exim, s.r.o., se sídlem Alešova 366/26, 370 01 České Budějovice, IČO 47237287 a na základě provedeného řízení

#### vydává

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### společné povolení,

kterým schválil stavební záměr s názvem: „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka“ na pozemcích parc.č.st. 866, poz.parc.č. 225/10 a poz.parc.č. 1009, katastrální území Hrabůvka, pro stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, IČO 00845451.

#### Druh a účel stavby:

Předmětem společného územního a stavebního řízení je změna dokončené stavby – stávajícího

objektu mateřské školy. Bude provedeno vybourání stávajícího vstupního schodiště a provedení nového, je navrženo nové zastřešení hlavního vstupu a vstupu do kuchyně. Objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Bude provedena oprava přilehlých teras včetně chodníků a příprava pro mlhoviště. Pojezdové plochy u objektu budou provedeny ze zámkové dlažby. Součástí řízení je kácení dřevin – 3 ks stromů (1 ks borovice černé, 1 ks borovice lesní a 1 ks břízy bělokoré). Jedná se o oplocený areál.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích parc. č.st. 866 (zastavěná plocha a nádvoří), poz.parc.č. 225/10 (ostatní plocha) a poz.parc.č. 1009 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Hrabůvka.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výška, tvar a základní údaje o její kapacitě:

Bude provedeno nové vstupní schodiště se zastřešením a pomocné schodiště pro zásobování. Stávající schodiště hlavního vstupu bude odstraněno. Nové vstupní schodiště je navrženo pomocí prefabrikovaných stupňů s povrchovou úpravou teraso. Jednotlivé stupně podpírají tři průvlaky, kdy horní plocha sleduje tvar stupňů a spodní pomocí dvou železobetonových základových patek slouží i pro založení schodiště. Na tuto konstrukci navazují dva železobetonové základové podélné pasy, které vynášejí ocelové sloupky pro zastřešení. U hlavního vstupu jsou navrženy dva železobetonové základové pasy pro uložení sklobetonových stěn a lemujících ocelových sloupků. Zastřešení schodiště je navrženo pomocí trapézového plechu T92/305-1,5. V přední části trapézový plech vynáší nosník I 240 a u vstupu je trapézový plech vynesena pomocí železobetonového průvlaku 300/400, který je uložen na krajních ocelových sloupcích TO 200/150/20. Na bocích je plech podepřen pomocí U 180.

Pomocné schodiště je navrženo jako deskové se stupni, založení je navrženo pomocí dvou základových pasů, které jsou vytaženy mimo obrys schodiště a jsou zde navrženy kalichy pro kotvení ocelových sloupků zastřešení. Sloupky HEB 140 vynášejí nosníky I 140, na ocelové sloupky je uložen trapézový plech T60/235-0,7.

Stávající pojezdové plochy v areálu školky budou odstraněny a provedeny nové z pojezdové zámkové dlažby tl. 80 mm. Mezi hlavním vstupem, vstupem pro zásobování a pojezdovou plochou bude upravena část pochůzích zpevněných ploch. Tato část bude provedena rovněž ze zámkové dlažby tl. 80 mm. V zahradní části budou provedeny nové chodníčky ze zámkové dlažby ve stávajících trasách. Rovněž budou nově provedeny terasy u mateřské školy – stávající povrch bude odstraněn a povrch bude nově proveden z povrchu SmartSoft.

V rámci přípravy pro mlhoviště bude v části zahradních teras vyvedeno z budovy vodovodní potrubí z HDPE 100 v délce cca 6,4 m, které bude ukončeno ve vodovodní šachtě mlhoviště.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

Stavba stávajícího objektu MŠ se nachází na pozemku parc.č.st. 866, vstupní schodiště, nové zastřešení a pojezdové plochy jsou umístěny na pozemku p.p.č. 1009, terasy, příprava pro mlhoviště je na pozemku p.p.č. 225/10 v k.ú. Hrabůvka tak, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkrese C.2 v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí dokumentace.

Podrobné umístění celého souboru stavby je zřejmé z koordinační situace stavby C.2 v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí dokumentace.

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba se nachází na ulici Šponarova. Řešené území je vymezeno na severní, východní a západní straně veřejnou zelení a bytovými domy, na jižní straně ulicí Jubilejní.

S ohledem na stávající charakter území vymezil stavební úřad území dotčené vlivy stavby s ohledem na užívání stavby, její potřebu dopravní obslužnosti, v rozsahu pozemků dotčených a pozemků nejbližší sousedních, jejichž vlastníci mohou být navrženou stavbou dotčeni. Území dotčené vlivy stavby tedy koresponduje s vymezeným okruhem účastníků řízení, který je uveden níže v textu.

### **Podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání společného povolení ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou zpracoval:  
stavební část – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Lenka Jakšová, ČKAIT 0010828, část stavebně konstrukčního řešení - autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce Ing. Lubomír Kubín, ČKAIT 0000501, požárně bezpečnostní řešení autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb Ing. Miroslav Pavelka, ČKAIT 0003626, část ZTI - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb Ing. Jakub Hodula, ČKAIT 0014071, část elektro - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb Ladislav Šimánek, ČKAIT 0004101. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ust. vyhl. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující ustanovení příslušných ČSN.
3. Bude zpracována dokumentace pro provádění stavby včetně stavebně konstrukčního řešení, která bude před zahájením stavby předložena stavebnímu úřadu.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu písemně min. 7 dnů předem tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) po provedení nového zastřešení vstupu
  - b) po dokončení stavby.
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.
7. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti a který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Doklad upřesňující tento údaj předá stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
8. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Ke kolaudačnímu souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady, že s odpadem během stavby bylo nakládáno v souladu s touto podmínkou.
9. Bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení stavby z 07/2020 zpracované Ing. Miroslavem Pavelkou, ČKAIT 0003626.
10. Při provádění stavby budou důsledně plněny a respektovány podmínky účastníků řízení, vlastníků (správců) technické infrastruktury, dotčených orgánů a organizací, stanovených v jejich stanoviscích a vyjádřeních doložených k žádosti, zejména:
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - zn. 3.3/8025/9472/21/Va ze dne 8.10.2021
  - ČEZ Distribuce a.s. - zn. 001119064636 ze dne 14.10.2021, zn. 8120083160 ze dne 25.10.2021
  - CETIN a.s. - č.j. 810263/21 ze dne 7.10.2021
  - Ostravské komunikace, a.s. - zn. OKAS-8042/21/TSÚ/PT ze dne 18.10.2021
  - GasNet Služby, s.r.o. - zn. 5002446648 ze dne 31.8.2021

- Veolia Energie ČR, a.s. - zn. RSMSS/20210914-008/SUS ze dne 11.10.2021
  - Vodafone Czech Republic a.s. - zn. 211004-1600343887 ze dne 6.10.2021
11. Při provádění stavebních prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit taková opatření, aby při realizaci stavby ani jejím následkem nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození.
  12. Budou respektovány stávající inženýrské sítě, jejich ochranná pásma a příslušné ČSN. Případné zásahy budou předem projednány s jejich správci. Každé odkrytí je nutno neprodleně ohlásit jejich správci a před zakrytím budou vyzváni správci ke kontrole, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen spolu se žádostí o kolaudační souhlas. Zemní práce v ochranných pásmech inženýrských sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností, bez použití mechanizačních prostředků. Nedojde ke snižování ani zvyšování krytí nad trasou vedení.
  13. Veškeré inženýrské sítě a zařízení budou před zahájením prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce s polohou vytyčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení. Zahájení stavebních prací bude dotčeným správci inženýrských sítí oznámeno s předstihem požadovaným v jejich stanoviscích k předmětné stavbě.
  14. Stavba bude koordinována s provedením přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, která je povolována v samostatném řízení.
  15. Před zahájením stavby je nutno podat na ČEZ distribuce, a.s. „Žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ dle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb.
  16. Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození ani výpadku veřejného osvětlení
  17. Realizaci stavby nesmí dojít k porušení zařízení v provozování Ostravských vodáren a kanalizací a.s. Po ukončení prací v ochranném pásmu kanalizace DN 200 bude provedena kontrolní kamerová prohlídka potrubí.
  18. V průběhu všech stavebních prací stavebník zajistí ochranu teplárenského zařízení, zejména ŽB kanálu tak, aby při pojezdu těžké techniky (nad 3,5 tuny) nedošlo k poškození nebo statickému narušení stavebních částí teplárenského zařízení. V případě pojezdu těžké techniky v ochranném pásmu tepelného rozvodného zařízení budou v tomto ochranném pásmu instalovány roznášecí betonové desky zajišťující dostatečnou ochranu tepelného rozvodného zařízení před vlivem těžké techniky.
  19. Během realizace stavby nesmí dojít k porušení nebo omezení funkčnosti vedení veřejné telekomunikační sítě ve vlastnictví společnosti Vodafone Czech Republic a.s.
  20. Odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB O.-Jih bude ohlášeno zvláštní užívání veřejného prostranství.
  21. Realizaci stavby nesmí dojít k poškození a znečištění okolních místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození místních komunikací, je zakázáno používat.
  22. V průběhu výstavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců a silničního provozu, bude zachována dopravní obsluha okolních objektů vč. bezpečného a bezkolizního přístupu chodců. Bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům.
  23. Na místních komunikacích a v jejich těsné blízkosti nesmí být skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
  24. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajištěno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
  25. Stavební materiál musí být uložen tak, aby nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost obyvatel, rovněž výkopy musí být zabezpečeny takovým způsobem, aby nemohlo dojít ke zranění.
  26. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaných osob.
  27. Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození, v

okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebním mechanismů a vozidel. Výkopy zeminy nebudou ukládány v blízkosti kořenového systému dřevin.

28. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, travnaté plochy budou zatravněny, a protokolárně předány jejich vlastníkům nebo majetkovým správcům. Protokol o předání bude předložen se žádostí o kolaudační souhlas stavby.
29. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
30. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb.o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hlučnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby.
31. Ke kolaudaci je nutno předložit doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhl. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody).
32. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů.
33. Stavba a její části budou užívány v souladu s tímto rozhodnutím pouze k účelům daným jejím charakterem a takto uvedeným ve schválené PD. Jakákoliv případná změna v užívání stavby příp. její části nesmí být provedena bez předchozího povolení stavebního úřadu.

## II.

### **Povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby:**

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako příslušný stavební úřad, v rámci společného povolení v souladu s ust. § 13a odst.3 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a na základě souhlasného závazného stanoviska č. 14/2021/OP, vydaného SMO – Úřadem Městského obvodu Ostrava-Jih, odborem výstavby a životního prostředí, pod č.j. JIH/99322/21/VŽP/Hud dne 5.listopadu 2021, jako věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které vydal jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

### **povoluje stavebníkovi**

pro účely provedení stavebního záměru **kácení dřevin** v následujícím rozsahu:

- 1 ks borovice černé (Pinus nigra) o obvodu kmene 176 cm, označené č. 1,  
1 ks borovice lesní (Pinus sylvestris) o obvodu kmene 163 cm, označené č. 2,  
1 ks břízy bělokoré (Betula pendula) o obvodu kmene 151 cm, označené č. 3,

rostoucích na pozemku parc. č. 225/10 v k. ú. Hrabůvka.

Kácení dřevin se povoluje za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

#### **a stanovuje stavebníkovi**

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví stavebníka:

na parc. č. 270/6, ul. U Nové školy 87-89, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii** ,Rancho‘,

na parc. č. 243/19, ul. Šponarova 10 a Odborářská 28, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre** ,Elsrijk‘,

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus avium** ,Plena‘,

na parc. č. 225/10, ul. MŠ Šponarova 16, v k. ú. Hrabůvka:

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 200-225 cm druh: **Ginkgo biloba**,

na parc. č. 329/1, ul. Plzeňská 9, v k. ú. Hrabůvka:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre** ,Elsrijk‘,

na parc. č. 225/7, ul. Jubilejní 104, v k. ú. Hrabůvka:

**8 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Weigela florida** ,Alexandra‘.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Stavebník ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.
3. ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plán se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předsěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná

péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Účastníci řízení podle ust. § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád):

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava, IČO 00845451
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063
- Veolia Energie ČR a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČO 45193410
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035
- GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28, 729 71 Ostrava, IČO 45193673
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO 25788001
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25, 709 00 Ostrava, IČO 25396544

### **Odůvodnění:**

Dne 25.8.2021 podal stavebník - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, IČ 00845451, v zastoupení ČOS exim, s.r.o., se sídlem Alešova 366/26, 370 01 České Budějovice, IČO 47237287 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo řízení zahájeno.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti výzvou ze dne 29. září 2021 č.j. JIH/086861/21/VŽP/Pru a řízení bylo přerušeno usnesením č. 97/2021 ze dne 30. září 2021, vydaným pod č.j. JIH/086873/21/VŽP/Pru do termínu 30. listopadu 2021. Po úplném doplnění podkladů (kompletně doplněno 23.2.2022) stavební úřad opatřením č.j. JIH/022433/VŽP/Pru ze dne 9. března 2022 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Oznámení o zahájení společného řízení bylo doručováno účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani žádné námitky účastníků řízení.

Žádost byla doložena následujícími stanovisky a doklady:  
závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 1733/2021 vydané odborem územního plánování a stavebního řádu pod. č.j. SMO/611556/21/ÚPaSŘ/Dvor dne 6.10.2021 obsahující stanoviska:
  - odboru ochrany životního prostředí ze dne 5.10.2021,
  - odboru dopravy ze dne 10.9.2021,
  - útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, odd.územního plánu a památkové péče ze dne 6.9.2021 a 30.8.2021.

- Hasičský záchranný sbor MSK - č.j. HSOS- 7279-2/2021 ze dne 6.9.2021
- Krajská hygienická stanice MSK - č.j. KHSMS 61009/2021/OV/HDM ze dne 3.9.2021
- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, ODK - č.j. JIH/098727/21/ODK/Don ze dne 3.listopadu 2021, č.j. ODK/90452/21/602 ze dne 11.10.2021 a 13.10.2021,
- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP – závazné stanovisko č. 14/2021/OP ze dne 5.listopadu 2021

Stanovisky nebo smlouvami vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - zn. 3.3/8025/9471/21/Va ze dne 8.10.2021
- ČEZ Distribuce a.s. - zn. 0101586198 ze dne 23.8.2021, zn. 8120083160 ze dne 25.10.2021, zn. 001119064636 ze dne 14.10.2021, smlouva o uzavření budoucí smlouvy č. Z\_S14\_12\_8120083160 ze dne 8.2.2022
- CETIN a.s. - č.j. 810263/21 ze dne 7.10.2021
- Ostravské komunikace, a.s. - zn. OKAS-8042/21/TSÚ/PT ze dne 18.10.2021
- GasNet Služby, s.r.o. - zn. 5002446648 ze dne 31.8.2021
- Veolia Energie ČR, a.s. - zn. RSMSS/20210914-008/SUS ze dne 11.10.2021
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. – zn. VPS/20210823/ES ze dne 23.8.2021
- Vodafone Czech Republic a.s. - zn. 211004-1600343887 ze dne 6.10.2021
- ČEZ ICT Services, a.s. – zn. 0700429004 ze dne 23.8.2021
- Telco Pro Services, a.s. – zn. – 0201290159 ze dne 23.8.2021

Dále bylo doloženo:

dokumentace pro vydání společného povolení, zpracovaná projektantem autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Lenkou Jakšovou, ČKAIT 0010828.

Dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, architektonicko stavební řešení, stavebně konstrukční část, část ZTI a silnoproudu a dokladovou část. Součástí dokumentace je:

Požárně bezpečnostní řešení stavby z 07/2020, zpracované autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb Ing. Miroslavem Pavelkou, ČKAIT 0003626

Průkaz energetické náročnosti budovy, který zpracoval 23.8.2021 Ing. Ing. Petr Kycelt energetický specialista č.opr. 0540

Okruh účastníků řízení byl podle § 94k stavebního zákona vymezen následovně:

a) stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem  
stavebník je vlastníkem stavby

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (vlastník dotčené inž. sítě)

Veolia Energie ČR a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava (vlastník dotčené inž. sítě, věcné právo)



ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly (vlastník dotčené inž. sítě)  
GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem (vlastník dotčené inž. sítě)  
Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28, 729 71 Ostrava (vlastník dotčené inž. sítě)  
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 (vlastník dotčené inž. sítě)  
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25, 709 00 Ostrava (vlastník dotčené inž. sítě)

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:  
stavebník je vlastníkem sousedních pozemků

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil tak, jak je výše uvedeno. Vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem si ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí, tyto výpisy jsou součástí spisu.

Stavební úřad dále dospěl k závěru, že vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem a práva dalších osob nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Stavební záměr byl posouzen z hlediska souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Žádost o společné povolení je v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost byla podána na předepsaném formuláři – dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. K žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 této vyhlášky.

Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Její součástí je dokladová část.

Prováděcími právními předpisy jsou zejména vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 501/2006 Sb.“) vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále je vyhláška č. 268/2009 Sb.“).

Při posouzení souladu stavby s požadavky § 94o písm. a) stavebního zákona vycházel stavební úřad z textové části dokumentace, z výkresové části dokumentace a z požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb. Jedná se o změnu dokončené stavby, užívání stavby se nemění. Dle §20 je stavba v souladu územním plánem obce. K záměru bylo vydáno a doloženo kladné závazné stanovisko orgánu územního plánování. V souladu s §20 odst. 3 vyhlášky jsou pozemky vymezeny tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňují využití pro daný účel (účel stavby zůstává stávající, nemění se). Pozemky jsou dopravně přístupné z veřejně přístupné komunikace ulice Šponarova. Požadavek §20 odst. 5 vyhlášky – odvod dešťových vod zůstává stávající. §23 odst. 1 – napojení stavby na inženýrské sítě se nemění. Napojení na veřejně přístupnou komunikaci je stávající, objekt zůstává dopravně napojen z ulice Šponarova. §23 odst. 3, 4 – změnou stavby nejsou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby. §25 vyhlášky – odstupové vzdálenosti od stávajících staveb se nemění.

Stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., v rozsahu, který se týká předmětné stavby: K prokázání splnění požadavku zakotveného v § 9 vyhlášky o technických požadavcích- "Mechanická odolnost a stabilita" doložil projektant stavebně konstrukční řešení stavby (statické posouzení vč. výpočtu), které ověřil autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce Ing. Lubomír Kubín, ČKAIT 0000501. Na základě požadavku uvedeného ve stavebně konstrukčním řešení, stavební úřad v zahrnul do podmínek rozhodnutí podmínku zpracování stavebně konstrukčního řešení pro provádění stavby a jeho předložení stavebnímu úřadu před zahájením stavby.

K ověření splnění požadavku na energetickou náročnost a tepelnou ochranu byl předložen Průkaz energetické náročnosti budovy.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem - navrhovaný objekt zůstává dopravně napojen ze stávající komunikace ul. Šponarova, napojení na inženýrské sítě se nemění. Podmiňující stavbou pro realizaci předmětného záměru je přeložka distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (zemního kabelu v délce cca 20 m) – řešeno samostatným řízením.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený orgán dle §77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, vydala k záměru dne 3.9.2021 pod č.j. KHSMS 61009/2021/OV/HDM souhlasné závazné stanovisko k záměru s podmínkou předložení ke kolaudaci dokladu o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou – podmínka je zahrnuta v podmínkách rozhodnutí.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ust. §26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 6.9.2021 pod zn. HSOS-7279-2/2021 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal v rámci KS 1733/2021 ze dne 6.10.2021 č.j. SMO/611556/21/ÚPaSŘ/Dvor závazné stanovisko ze dne 6.9.2021 k předmětné stavbě s tím, že záměr je v území přípustný. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona. V odůvodnění správní orgán mimo jiné uvedl, že po posouzení záměru a zhodnocení veškerých podkladů jednotlivě a ve vzájemných souvislostech dospěl k závěru, že záměr splňuje podmínky územního plánu pro umístění staveb v dotčeném území a je tedy v souladu s Územním plánem Ostravy.

Záměr není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1733/2021 své závazné stanovisko dne 5.10.2021 pro společné územní a stavební řízení a posoudil stavbu z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění

pozdějších předpisů, s tím, že se stavba nedotýká zájmů chráněných těmito zákony.

Dále posoudil stavbu z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vydal kladné vyjádření ke stavbě bez podmínek.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydal kladné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy v rámci KS 1733/2021 uvedl, že u předmětného záměru není dotčeným orgánem.

V rámci záměru bude provedeno kácení dřevin. SMO, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dle ust. § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., ust. čl. 19 písm. b) bodu 2 Statutu města Ostravy a ust. § 10 a 11 správního řádu, jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona vydal dne 5. listopadu 2021 závazné stanovisko č. 14/2021/OP, kterým udělil souhlas ke kácení dřevin, stanovil podmínky pro kácení a zároveň nařídil povinnost náhradní výsadby jako kompenzaci za ekologickou újmu. Na základě tohoto souhlasného závazného stanoviska stavební úřad výrokem II. povolil stavebníkovi kácení dřevin a nařídil mu náhradní výsadbu. Ze závazného stanoviska vyplynuly podmínky, které stavební úřad zapracoval do výroku č. II. rozhodnutí.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 94o odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska. Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně, stanovené podmínky jsou zahrnuty v podmínkách rozhodnutí.

Z hlediska požadavku § 94o odst. 2 stavebního zákona stavební úřad ověřil, že:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu

b) příjezd ke stavbě je zajištěn stávajícím příjezdem. Napojení stavby na síť technického vybavení je stávající.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby ve smyslu § 94o odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu mateřské školy a úpravy venkovních ploch, užívání objektu se nemění. V rámci užívání stavby nedojde k navýšení negativních imisí nad míru stávajících poměrů v území.

Na závěr posouzení stavebního záměru stavební úřad konstatuje, že stavební záměr je v souladu s požadavky § 94o stavebního zákona, a žádosti o povolení stavby tedy lze vyhovět. Tímto společným povolením stavební úřad schválil navržený záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a stanovil podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stavební úřad uvedl ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky pro umístění a provedení stavby k zabezpečení ochrany veřejných zájmů. V návaznosti na prováděcí vyhlášku č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanovil stavební úřad podmínky pro provedení stavby, podmínky pro kácení dřevin a podmínky pro užívání stavby.

Jelikož se jedná o stavbu, která vyžaduje stavební povolení a jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (§ 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona), stanovil stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí, že může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Stavební úřad v rozhodnutí

stanovil, které fáze výstavby mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních podmínek stavby (po provedení nového zastřešení vstupu, po dokončení stavby).

Stanovené podmínky pro provedení a užívání stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících dotčených orgánů uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím, z podmínek účastníků řízení a z vlastního uvážení stavebního úřadu k zabezpečení zájmů sledovaných ve společném územním a stavebním řízení. Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich splnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty podmínky, které jsou zapracovány v dokumentaci pro společné povolení.

Předmětem řízení není přeložka distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (zemního kabelu v délce cca 20 m) – řešeno samostatným řízením.

Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Upozornění:**

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně veřejného zdraví v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hlučnost na staveništi nesmí překročit přípustné limity hluku a vibrací.

Při provádění stavebních prací bude dodržena Obecně závazná vyhláška Statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

Realizací stavby a jejím užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod. Veškerá případná manipulace vodám závadnými látkami, v době realizace záměru, musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu mísení se srážkovými nebo odpadními vodami.

V případě použití dočasného dopravního značení (příjezd na stavbu, výjezd ze stavby), bude zpracován návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení policie ČR - dopravnímu inspektorátu). O stanovení dočasného dopravního značení požádá stavebník příslušný silniční správní úřad minimálně s 30-ti denním předstihem před zahájením prací.

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

V zájmu ochrany volně žijících ptáků, nesmí dojít ke kácení dřevin a stavebním pracím, které by mělo za následek porušení § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě zjištění potencionálního výskytu sítel či jedinců druhů živočichů (např. rorýsi, netopýři apod.), kteří jsou zvláště chráněni podle § 48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zák. č. 114/1992 Sb.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na

staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, podáním u zdejšího odboru výstavby a životního prostředí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Společné povolení platí podle § 94p odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

**Jana Pruchnická**

vedoucí oddělení

stavební úřad a územní plán

Toto rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Obdrží:**

**Účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona:**

Stavebník

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, v zastoupení ČOS exim, s.r.o., se sídlem Alešova 366/26, 370 01 České Budějovice

obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava

**podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona:**

vlastník stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
- GasNet s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, prostr. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28, 729 71 Ostrava
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00, Praha 5
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava

**Dotčené orgány a ostatní:**

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
- MMO –odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
- Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
- Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 40, 700 30 Ostrava
- SMO Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava
- SMO Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, ODK – silniční správní úřad, Horní 3, 700 30 Ostrava

## Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **149543564-12413-220614100327** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **14** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.06.2022 v 10:03:20. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.06.2022 09:12:47. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 56 A5 18**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Jana Pruchnická, úředník, Odbor výstavby a životního prostředí, 7130885, Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 14.06.2022 v 10:03:20. Údaje o časovém razítku: datum a čas **31.05.2022 08:58:42**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B6 9C 24**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 03/2022, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **Městský obvod Ostrava-Jih**  
Pracoviště: **městský obvod Ostrava-Jih**  
**Ostrava-Hrabůvka dne 14.06.2022**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**  
JANA PAPADOPULOSOVÁ

Otisk úředního razítka:



149543564-12413-220614100327

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.